

«RONGAREN»

Et informasjonsblad for Risa AS Nr. 14, juli 1999, 4. årgang



Bjarne har ordet

1998 var et år med mange endringer i vårt firma. Noe av det som skjedde ble belyst i april-nummeret av Rongaren. Vi var egentlig innstilt på å konsolidere, og å ha det noe roligere i år. Når Br. Risa A/S den 24.06.99 gikk ut med informasjon om at vi har kjøpt 100% av aksjene i A/S Betong kom dette som en fullstendig overraskelse, ikke bare for dere som arbeider i selskapet, men også for omverden.

På vår side som kjøpere var det jeg og styreformannen som kjørte løpet. Å arbeide hurtig og konfidensielt var for oss svært viktig. Fra vi gikk ut med tilbud, og til handelen ble bekjentgjort den 24.06.99 gikk det 2 1/2 uke.

Bakgrunn

Som vi sa i informasjonen den 24.06. har vi samarbeidet med A/S Betong i 25 år. Vi har fulgt utviklingen på eiersiden i A/S Betong ut fra egne interesser om å passe på det vi eier i fellesskap med dem i Jærbetong AS og Holt Risa AS.

I fjor sommer, samtidig som vi holdt på med omleggingen av eierforholdene i Br. Risa A/S, registrerte vi at A/S Betong var i forhandlinger med en av riksentreprenørene. Handelen var i ferd med å avsluttes da "minikrakket" med renteoppgang, oljeprisnedgang og børsnedgang satte en stopper for dette.

Da meldingen kom om at Veidekke ASA hadde overtatt Block Berge Bygg AS var det klart for oss at A/S Betong ville komme på handel igjen.

Den defensive delen i denne handelen var å sikre 100% eierskap i Jærbetong AS og Holt Risa AS. Dette er to selskaper hvor vi har nedlagt store ressurser. Begge selskapene går meget godt og betyr mye for vår totale virksomhet.

Den offensive delen ligger i A/S Betong. Dette er et solid entreprenørselskap, noen år eldre enn oss med et godt omdømme og stor erfaring og dyktighet. Vi har tro på at A/S Betong har kompetanse og vilje til å utvikle seg videre innen:

- Betongelementer
- Totalentrepriser
- Boligbygging
- Anleggsvirksomhet

Vår oppgave blir gjennom aktivt styrearbeid å bidra til denne utviklingen. Jeg og Kåre Skretting går inn i styret i A/S Betong med Kåre som styreformann. Det er klart at dette medfører mer arbeid for oss, og jeg har avtalt med Kåre at han skal frigjøre seg mer fra det han holder på med i Tyskland, og derigjennom stille ca. halve tiden sin til disposisjon for arbeid hos oss.

Samarbeid - konkurranse

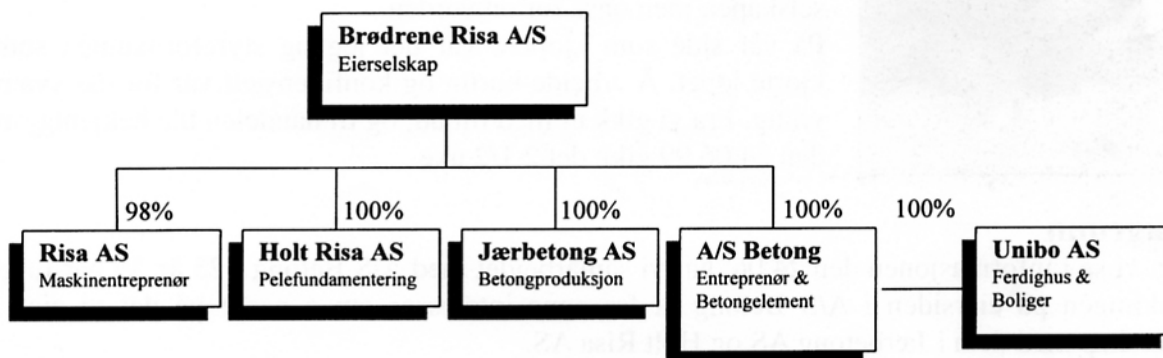
Når vi på denne måten samler flere bedrifter under felles eierskap ligger der en egen utfordring i å spille kortene redelig i alt som har med anbud – prisforespørsler å gjøre. Vi vil etterstrebe at dette blir konsekvent gjennomført, også ut fra egen utvikling. Vi er overbevist om at uten ekte konkurranse vil vi ikke overleve på sikt.

Samarbeidet mellom A/S Betong og Risa fungerer godt etter flere års samarbeide på flere plan. Vi ser for oss en naturlig utvikling der stadig flere i organisasjonene ser fordelene av å hjelpe hverandre, og å utnytte hverandres kompetanse.

Uansett er målet at vi stiller oss slik at vi er hurtige og "lette i hamsen" slik at vi kan konkurrere på "flat mark" når det er nødvendig.

Det vi har oppnådd med denne handelen gir grunn til stolthet i hele systemet Risa – Betong. Vi er til sammen en stor, dyktig og vel ansett lokal aktør som har som mål å befeste og videreutvikle våre posisjoner.

Selskapsstrukturen som vi viste i forrige nummer vil fra høsten se slik ut:



Det er områder hvor et formalisert samarbeide på tvers av firmastrukturen vil være lønnsomt for oss alle. Slik som DATA, INNKJØP, OPPLÆRING og KVALITETSSIKRING er områder hvor jeg tror det er mulig å oppnå fordeler. I løpet av høsten vil vi forsøke å formalisere de første samarbeidsprosjektene. Når dere har dette nummeret av Rongaren i hende, står ferien for døren. Jeg takker for god innsats og ønsker alle en velfortjent ferie.

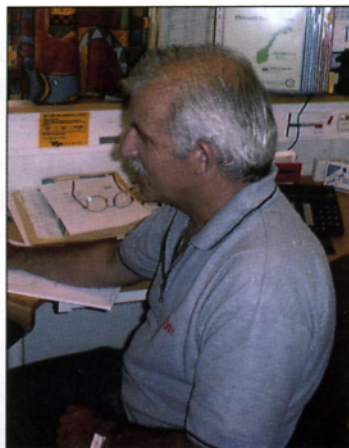
27.06.99
Bjarne

Nye anlegg

Aktiviteten på anbudsfronten har vært høg i hele år, og vi har flere spennende prosjekt vi jobber med som det blir avklaring på utover høsten.

Her følger en oversikt over de prosjektene som vi har fått, og som ikke er startet opp:

Lagerplass Malthus	290.000
Iglemyr Bro	200.000
Boligblokk Smeaheia A6	400.000
Delfelt A6, Smeaheia	5.000.000
Kleppevarden Sør, del 2	4.600.000
Indre Vågen	5.400.000
Jernbanegaten Stavanger	7.250.000
Delfelt A7, Smeaheia	290.000
Ombygging Fr. Stangsgt.	135.000
Bjørn Farmannsgt.	125.000
Ove Skandsen	690.000



En riktig god sommer og god ferie til alle.

Knut T.

Nyinvestering av utstyr

Daewoo 130	Jakob Søyland
Daewoo 220	Magnar Håland
Daewoo Mega 400	Arvid Svalestad
Brøyt X20 m/mellomsyl. (gullhøna) for depot	
Valsetog 7,2 tonn Anman	
Stor plate 400 kg Anman	
Kobelco SK 70 Bjørn Sveinsvoll	
Kobelco SK 70 Roger Tesaker	
Pusseskuffer SK 60 og 70	
Volvo FM 12 m/23 tonn meter krane m/fjernst. Arvid Risa	
Iveco servicevogn Jostein Thomassen	

I tillegg er Løvig Maskin oppkjøpt:

1 stk. 20 tonn Hitachi
1 stk. 15 tonn Hitachi
1 stk. 12 tonn Foss Eik dumper

Nybygg lager

Rubbhall til lagring

Når me nå he fått opp hallen må me ha invielsesfest. Dat 27. august kl 1900. Ta med campingstol. Dæ blir servering av grillmat og kalde drikka.

Løing

Me he nå starta egen løeavdeling i firmaet. Dette blir styrt av Bjørn Sveinsvoll. Alle bestillingar i firmaet skal gå til han.

Arbeid til oppstart:

Pollestad privat	450.000
Smeaheia Bjørns Hage & Anlegg A/S	560.000
Egne anlegg	380.000

Som dere ser så he han nok å henga fingrane i. Så prøv å bestilla i god tid i forveien.



Grustak

Kåre Bø he nå starta som sandprøve-sjef , og skal vera med på oppfølging av pukkverka i samarbeid med Svalestad. Me har nå hatt ei travel tid. Alle har vore med og ytt stor samarbeidsvilje. Arild og kompani kjenner nok ekstra stort trykk, men det er som det vil vera i perioder. Det har blitt kjørt mykje masse til Smeaheia, Forus og Kulverten.

Ønsker alle ein god sommerferie.

Bjørn Risa



Hei

Ferien er like rundt hjørnet, og etter en travel første halvdel av året ser nok de fleste fram til en pust i bakken. Kleppevarden Panorama og hovedfeltet på Engelsvoll vil bli ferdigstilt utpå ettersommeren, mens Kleppevarden del II startes like etter ferien.

Bryne Stasjon vil pågå ut september, mens i Linehagen vil det forgå arbeider langt ut i neste år. Rekkehusene er ferdig og blokk C pågår. Vi skal starte utgraving på blokk B rett over ferien, og blokk A forventes oppstart i januar år 2000.

Masseutskifting videre på Edlandsbakken blir ikke i '99, men

delfeltene K1 og K2 forventes sluttarbeidene å kunne utføres i august/september.

I Nærbø har vi også startet gravearbeidene med Fjernvarmeledningen. Dette vil pågå til slutten av august måned.

På Varhaug har vi kommet godt i gang med 2 nye byggefelt – Eivindhagen og Brattlandstunet.

Disse vil pågå jevnt og trutt utover høsten med VA- og tomtarbeider.

Takk til alle for kjempeinnsats og godt humør. Ha en "super" ferie.

Bjørn Kvia

Det har vært eit travelt halvår så langt. Vi er nå i ferd med å avslutta ein del gamle anlegg til ferien. Stein Torland har gjort ein god jobb med å få avsluttet Hillevågstunet, Grasholmen, Flyplassen og Kulturhuset. Stein har nå startet opp et nytt byggefelt på Håbafjell, og skal i gang med ett til på Håbafjell etter ferien. Magne Grude er i ferd med å avslutte Midttunet til ferien, og skal avslutte Merkantildata rett etter ferien. Som kjent har Magne startet opp dei 6 siste



blokkene i Gravarslia. Han har nå til ferien gravd ut dei 3 første, og det har gått fantastisk godt. Kjell Ove skal og være ferdig med Bogafjell til ferien. Austrått Miljøtunnel er nå halvferdig, så Kjell Ove og dei andre har gjort ein kjempejobb der. Geir Arne Ommundsen har kommet veldig godt i gang med byggefeltet på Skeieneskogen. Det har og gått veldig bra så langt. Geir Arne har og startet med et nytt prosjekt på Forus for Tomteselskapet. Ivar Vigre startet tidligere i år med Hellemarka, men når Smeaheia kom for fullt måtte Ivar starte der, så Glenn Tore har nå overtatt Hellemarka. Han fekk en vanskelig start med dype fæle grøfter og mange tomter. Det går nå godt og deler av feltet skal være ferdig til 16.08. Ivar Vigre er som sagt i gang med Smeaheia. Der

går det for fullt med masseutskifting, grøfter, tomtarbeid, og ikke minst den store vollen ut mot motorvegen. Vi har nå i gang 4 felt pr. i dag, og skal starte 2 til rett etter ferien, så der blir det fullt kjørt til langt ut i neste år. Vi har og mange interessante prosjekt som skal i gang etter ferien, der i blant nye ledninger i Jernbanegata i Stavanger, og et nytt kaianlegg i Vågen i Sandnes.

Så vil eg til slutt takka alle for ein kjempegod innsats, og ønska alle ein riktig god ferie.

Gudmund



Daewoo nr. 50 til Risa as

Hallo Risakarer, takk for tilliten.

Normann Olsen Maskin A/S har siden september 1998 solgt 50 stk. Daewoo maskiner. Dere har 3 stk. av disse, samt Ammann valsetog, stor vibroplate og "Gullhøne" (Brøyt).

For oss er dette stort, jeg føler vi nyter en tillit som leverandør som er god å ha, og som vi ikke minst er stolte av.

Vi er klar til å gjøre vårt ytterste for å være tilliten verdig.

Som tidligere Risa-mann er det meget interessant å se hvordan firmaet "jager" videre, nå er det 3 1/2 år siden jeg sluttet. Det er utrolig å se den utviklingen som har vært.

Jeg vil også ønske den nye generasjonen Risa lykke til, Bjørn ser ut til å være i farten og god. I skrivende stund fikk jeg nyheten om kjøpet av A/S Betong – utrolig imponerende.

A/S Betong er fra før en betydelig kunde hos oss.



Vi vil med dette ønske Dere alle lykke til videre og en riktig god sommer. Og benytter sjansen til nok en gang å takke for tilliten.

Med vennlig hilsen
Normann Olsen Maskin A/S
Årstein Skrettingland.

Dyrking

Det fins en egen "avdeling" i Risa AS som de fleste av oss ser lite til daglig. Leif Nesvik og Sverre Arne Årslund arbeider for det meste på egen hånd.

Vi oppsøkte Sverre Arne mens han var i ferd med nydyrking på en gard rett utenfor Vigrestad, og stilte noen spørsmål for å få vite mer om hva de driver med.

I følge Sverre Arne består kundekretsen av både faste, og engangskunder. Bøndene tar som regel selv kontakt når de ønsker arbeid utført. Mange dyrker for et fast beløp årlig, oftest på grunn av tilskudds- og støtteordninger.

Det er vanskelig å gi fast pris på dyrking på grunn av flere lite målbare forhold. For å ta høyde for dette ville prisene blitt relativt høye, og derfor blir mesteparten av arbeidet utført på timer. Prisen pr. mål dyrket jord varierer som oftest mellom 6.000 og 18.000 kr.

Dyrkingssteinen blir som regel gravd ned, dersom forholdene ligger til rette for dette. Da kan den også fungere som drenering. Dersom stein må transporteres, blir dette enten gjort med dumpere, eller at bøndene selv stiller med traktor. Imidlertid vil traktortilhengere som regel ha liten kapasitet i forhold til maskinen som laster. En stor del av steinen blir også lødd opp i gardar.

De aller fleste oppdragene er i Hå, selv om det hender at turen legges til Moi. For et par år siden ble et beite dyrket på Tjelta, noe som må være lengst nord vi har arbeidet sier Svenn Arne, og legger ikke skjul på at han trives med arbeidet.

Martin

Hei adle ihop

Ja nå går det mot ferie igjen og bra er det, for i den siste tiden har det til tider vært travelt. Eg må sei at eg grua litt då Gudmund spurte om eg ville overta etter Gunnar. Det eg grua mest for var størrelsen på anlegget, som på til dager vert oppi 29 mann, frå han som lasta sams til han som stua myr. Og med så mange grævligt goe folk så kan det bare gå ein væi.

Så langt har med i Smeaheia Hovedanlegg fått mesteparten av røyra i bakken, og cirka halvden av VOLDEN er nå ferdig. Det gjenn står litt røyr legging ved siden av bassenge.

B1 Prestholen er klar for overlevering.

A4\5 Kolheim alle hovedledninger er lagt ,klargjort for ca. 10 tomter. Trengje nokon fleire opplysninga så er det bare og ta kontakt med G.G.(den så veit det mesta om A4\5) eg tenke ikkje på noko spesielt.

Så då vil bare takke for veldig god innsats av ADLE I HOP SOM ARBEIDER I SMEAHEIA. Så håpa eg at vi får ein fin sommerferie uten brudd på IVAR.

Ivar

Gravarslia

Etter ca. 1 års fravær fekk eg ”endeleg” beskjed om at vi skulle begynne med siste del av utbygginga av Gravarslia (sørpelia). Det var med blandede følelser eg startet opp. Noen uker før påske begynte vi med bygging av anleggsveger og riggplass. Utgravinga av første blokk startet ca. 1 uke før påske. Det skal i alt bygges 6 blokker. Første støypearbeider startet straks etter påske. Heldigvis har vi hatt været med oss, så utgraving og støypearbeid har gått uten nevneverdige problemer. Med god innsats av Terje Egeland i maskinen, og transportsjefen Arild Grude, som alltid stiller med biler, uansett hvor travelt han har det, så rekner vi med å være ferdig med kjelleretasjen i 3 av blokkene til ferien. Heila ”liå” skal være ferdig i år 2001. Samarbeidet med dei nye Risa ansatte i A/S Betong går for det mesta bra.

Vil til slutt ønske alle ein god ferie.

Magne Grude

Håbafjell

På Håbafjell skal masseutskiftinga være ferdig til ferien, og det ser ut til å gå godt. Magne laster

og semiene kjører til tippen på Bråstein. Morten Sveinsvoll og Bent Ove Svele har skoga det området som det skal tas ut masse på.
Biblioteket og Kulturhuset er på veg til å bli ferdig. Tesaker og Tomas Taksdal graver nå kabelgrøfter og siste rest for rørlegger.
På Grasholmen er Ronny Risa og Sigve Bore i gang med klargjering til heller og kantstein rundt siste blokka.
Støyskjermen på Tasta er betongarbeidet halvveis. Bjørn og Gabriel er i gang og lør fasade før ferien. Dette anlegget skal være ferdigstilt to veker etter ferien.
Eg vil med dette få ønska alle ein god ferie.

Stein

Skeieneskogen Vest

Startet på et lite felt på Skeiene i Sandnes (72 hus) i slutten av januar. Det første vi gjorde var å sage ned hele skogen, så folk fikk ved. Starten på grøftene var fæl med mye dårlig vær, og dårlige masser. Men det ble bedre da vi kom lengre opp i bakken. Har nå lagt ca. 1150 m grøft av 1425 m + stikk. Er også godt i gang med tomtarbeidene og p-hus. Til slutt vil Evert si at hvis alle passer på fingrene sine, så får vi alle en fin sommer.

*Hilsen
Geir og de*

Hjemme pc levering 20 mai

Hallo, nå har det gått enn del veker si me her i WM-data Cimtec var på Nærbø og leverte hjemme pc.

Me leverte litt over 40 stk. med div. utstyr som skanner, brenner, ISDN kort og skriver. Pc'en IBM Aptiva som dere fikk levert, var ein av dei første av denne størrelsen i Aptiva serien som blei levert i Norge.

Grunnen til at dere får en så kraftig pc til den prisen, er at Risa AS finansierer pc'ene for dere og trekker dere på brutto lønn.

Det som du oppnår da er at en får enn god pris pga volum, slipper skatt og en del av momsen. Det betyr at det dere betaler for pc'en er ca. halvparten av butikk pris.

Men den største gevinsten med hjemme pc er det å ha mulighet for å lære data på en grei måte.

Det er her Risa AS og WM-data Cimtec AS har laget en pc pakke som dere kan bruke.

Her har du: - **WIT interaktiv** opplæring som du kan lære Office pakken og Windows.

-**Aptiva opplæring** du spør; maskinen svarer

-**Aptiva installerer** som gjør det lekende enkelt å installere og avinstallere

-**Recovery CD** dersom uhellet er ute så setter du inn cd'en og maskinen blir som ny

(maskinen er da slik som vi leverte den, alt som du ikke har lagret på cd er borte)

-Applikasjons CD inneholder alle drivere og programmer som kom med maskinen

Hvis dere står fast på noe eller har spørsmål kan dere ringe IBM help disk på tlf. 23 05 03 03

Her sitter det norske folk med ekspert kunnskap om Aptiva.

For de av dere som er oppe på internett så kan dere besøke www.startsiden.no. Dette er ei god side for søking på nettet.

Ha en god og trivelig pc sommer

Med vennlig hilsen

Jon Lea

For WM-data Cimtec AS

Personalforhold

Det er en stund siden vi hadde med presentasjon av nye medarbeidere. I denne utgaven har vi tatt med de som er blitt ansatt den siste tiden.



Navn: **Oddgeir Bø**

Bosted: *Nærbø*

Ansatt: *15/6-99*

Stilling: *Shovelkjører*

Alder: *18 år*

Sivilstand: *Ugift*

Maskintype: *Volvo 150 C*. Tidligere praksis: *Sveising om kveldene hjå Karsten Braut i 2 1/2 år. Kjørt shovel om kveldene (200 timer) hos Risa as.*

Hvorfor begynte du hos Risa as: *Er interessert i maskiner.*

Hobby/fritidsinteresse: *Biler*. Favorittmusikk: *Lett blanding*. Velg din

drømmemaskin: *Volvo 150 C*.



Navn: **Ove Sviland**

Bosted: *Sandnes*

Ansatt: *3. mai 99*

Stilling: *Maskinfører*

Alder: *22*

Sivilstand: *Singel*

Maskintype: *Cat M315*. Tidligere praksis: *1 år i A25C hos TS*. Erfaring fra annen bransje: *1/2 år transportbransjen. Spedisjonsavd. til Helikopter*

Service A/S. Østerhus Bilruter. Hvorfor begynte du hos Risa as: *Ønsket å bli maskinfører. Risa AS ga meg tilbudet.*

Hobby/fritidsinteresse: *Sykling, dykking, arbeid på garden*. Favorittmusikk: *De siste hitene, og det beste fra 80- og 90- tallet*. Favoritt mat og drikke: *Ikke komla. Taco er bra*. Velg din

drømmemaskin: *Volvo EC280*.



Navn: **Åsbjørn Skrettingland**
Bosted: *Nærbø*
Ansatt: *April*
Stilling: *Håndmann*
Alder: *22 år*
Sivilstand: *Samboer*

Maskintype: *Fiskars spade*. Tidligere praksis: *4 år som forskalingssnekker – Jærentreprenør A/S, 1 1/2 år som håndmann hos Kåre Lende A/S*. Erfaring fra annen bransje: *4 år som forskalingssnekker*. Hvorfor begynte du hos Risa as: *Virket som et seriøst og solid firma, med store muligheter i*. Hobby/fritidsinteresse: *Nå for tiden er det husbygging*. Favorittmusikk: *Alt mulig*. Favoritt mat og drikke: *Pizza og Cola*.



Navn: **Leiv Rugland**
Bosted: *Mossige*
Ansatt: *Mars 99*
Stilling: *Maskinfører*
Alder: *45 år*
Sivilstand: *Gift*

Maskintype: *Dozer*. Tidligere praksis: *T. Eide, Selmer, T.S.* Erfaring fra annen bransje: *Bonde*. Hvorfor begynte du hos Risa as: *Dozer interessert + flexi arbeidstid*. Hobby/fritidsinteresse: *Data*. Favoritt mat og drikke: *Svin og øl*. Velg din drømmemaskin: *D9*.



Navn: **Cato Kvía**
Bosted: *Gåseveien 11, 4350 Nærbø*
Ansatt: *1 mai 1999*
Stilling: *Sjåfør*
Alder: *21 år*
Sivilstand: *Ugift*

Maskintype: *Volvo A25C*. Tidligere praksis: *Har tidligere jobbet på meieriet på Sola, og har vært hos Østerhus Bilruter*. Hvorfor begynte du hos Risa as: *For eg ville prøva meg i anleggsbransjen*. Hobby/fritidsinteresse: *Ikkje nogen spesielle*. Favorittmusikk: *Dæ mesta så æ på radioen*. Favoritt mat og drikke: *Pizza å Fanta*. Velg din drømmemaskin: *Den he de ikkje lagt ennå*.



Navn: **Stig Nærland**
Bosted: *Nærbø*
Ansatt: *01.06.99*
Stilling: *Mekaniker*
Alder: *24*

Tidligere praksis: *Biloppretter hos Reime og Lode A/S*. Hvorfor begynte du hos Risa as: *Ville prøva noge nytt*. Hobby/fritidsinteresse: *Bil, PC, spill*. Favorittmusikk: *Alt muligt*. Favoritt mat og drikke: *Pizza og Cola*.



Navn: **Eivind Hellestø**
Bosted: *Hellestø*
Ansatt: *26/4-99*
Stilling: *Håndmann*
Alder: *22*
Sivilstand: *Ugift*

Tidligere praksis: *Slakter*. Erfaring fra annen bransje: *Jordbruk*. Hvorfor begynte du hos Risa as: *Lyst å prøve noe nytt. Hadde hørt mye godt om Risa as*. Hobby/fritidsinteresse: *Jakt, fiske og rodeo (mester Tjelta 97)*. Favoritt mat og drikke: *Kjøttkaker og cola*. Velg din drømmemaskin: *Kobelco SK 210, Åkermann*.

Navn: **Nils Rune Haavardsholm**
Bosted: *Time*
Ansatt: *1. juli 99*
Stilling: *Gravemaskinfører*
Alder: *24*
Sivilstand: *Ugift. Har dame*

Maskintype: *(Samsung SE130 "Lærlingen") Fiat-Hitachi 15 tonn*. Tidligere praksis: *Gardsdreng. Håndmann T. Stangeland Maskin*. Hvorfor begynte du hos Risa as: *Fekk kjøre maskin + lokal beliggenhet. Spennende i et utviklende firma*. Hobby/fritidsinteresse: *Venner, vannski, kino, musikk, bil*. Favorittmusikk: *Disco, og når eg synger i dusjen*. Favoritt mat og drikke: *Mors komla og damas biff*. Velg din drømmemaskin: *Kobelco SK 210*.

Disse har sluttet siden sist: Alf Nærland, Ernst Gravdal, Gunnar Rege, Ahmo, Goffy, Harald Undheim. Vi ønsker disse lykke til i sine nye stillinger.

Konkurranse



Ein liten sommer-nøtt! Kven er dette?

Stikkord: Arbeider her i firmaet. Passe høg, men småe øyre. Bruker litt store sko. Går i grå-blåe klær. Av og til hua. Godt humør. Er godt vaksen nå.

Svar kan leveres på kontoret innen 1. september.
De 3 første riktige uttrukne vil bli premierte.

